

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tytuł:            | <b>Projekt wykonawczy</b><br>utwardzenia terenu w ramach zadania „rozbudowa, nadbudowa ze zmianą konstrukcji dachu oraz zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na budynek usługowy przeznaczony na potrzeby placówki opiekuńczo-wychowawczej wraz z przebudową instalacji wewnętrznych oraz zewnętrznymi instalacjami elektryczną i gazu ziemnego. |
| Inwestor:         | <b>GMINA PŁOCK</b><br><b>Pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Egz. nr: <b>5</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                      |                                                                                                 |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokalizacja obiektu: | <b>Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Kalinowa 80</b><br><b>Obręb 0010 – Podolszyce, Dz. Nr 640</b> |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA |                 |
|-----------------------|-----------------|
|                       | Opis techniczny |
|                       | Rysunki         |

| Branża                  | Imię i Nazwisko  | Nr upr.          | Nr ew.         | Podpis |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|--------|
| Budowlana<br>Projektant | Michał Żochowski | MAZ/0320/POOK/08 | MAZ/BO/5104/02 |        |

|                                |                                                                        |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Opracowanie zawiera ..... str. | <u>Płock , 20 listopad 2019 r.</u><br><small>Miejscowość, data</small> |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

**SPIS TREŚCI**

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| 2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU :             | 6  |
| 3. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI:                     | 6  |
| 4. PRACE ROZBIÓRKOWE:                           | 7  |
| 5. SIEĆ WODOCIĄGOWA:                            | 7  |
| 6. SIEĆ GAZOWA:                                 | 7  |
| 7. KANALIZACJA DESZCZOWA:                       | 7  |
| 8. SIEĆ ELEKTRYCZNA:                            | 7  |
| 9. KANALIZACJA TELETECHNICZNA:                  | 7  |
| 10. SIEĆ CIEPŁOWNICZA:                          | 8  |
| 11. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH:                | 8  |
| 12. UWAGI KOŃCOWE :                             | 8  |
| RYS. NR 1 – LOKALIZACJA                         | 9  |
| RYS. NR 2 – PROJEKT SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY     | 10 |
| RYS. NR 3 – PRZEKRÓJ NORMALNY 1 – 1 I SZCZEGÓŁY | 11 |



sygn. akt. MAZ/7131/ 557 / 08 /K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

**Pan Michał Bogusław Żochowski**

**magister inżynier**

**urodzony dnia 20 marca 1967 roku w Płocku, syn Jerzego**

**uzyskał**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr MAZ/ 0320 /POOK/08**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.**

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

**III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Michał Bogusław Żochowski  
ul. Królowej Jadwigi 3 m. 34  
09-400 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu utwardzenia terenu i budowy parkingu dla dwóch miejsc postojowych w ramach zadania „przebudowy, rozbudowy, nadbudowy ze zmianą konstrukcji dachu oraz zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na budynek usługowy przeznaczony na potrzeby placówki opiekuńczo-wychowawczej wraz z przebudową instalacji wewnętrznych oraz zewnętrznymi instalacjami elektryczną i gazu ziemnego”.

### **1. Dane ogólne :**

#### **1.1. Podstawa opracowania:**

Zlecenie zamawiającego – umowa nr 48/WIR-III/Z1547/2019.

Decyzja Nr 77/PG/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 17.09.2019 r. wydana przez Prezydenta Miasta Płocka.

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

Zleciennodawcą wykonania projektu jest :

**Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock**

### **2. Ogólna charakterystyka obiektu :**

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy i rozbudowy terenów utwardzonych oraz budowę parkingu dla 2 miejsc postojowych. Zgodnie z art. 29, ust. 1, pkt 10 oraz art. 29, ust. 2, pkt. 5 Prawa Budowlanego, tego typu inwestycja zwolniona jest z konieczności uzyskania pozwolenia na budowę oraz nie podlega zgłoszeniu.

### **3. Konstrukcja nawierzchni:**

Nawierzchnia z kostki betonowej o wymiarach 20 x 10 x 8 cm zastosowana na dojazdy, na podsypce z piasku o grubości 3 cm na warstwie nośnej grubości 20 cm z kruszywa łamanego niesortowanego o uziarnieniu - 0 – 31,5 mm. Pod warstwą nośną należy ułożyć warstwę odsączającą z piasku o grubości min. 15 cm. Brzegi terenu utwardzanego zabezpieczają oporników betonowych o wymiarach 15x25x100, montowanych na ławach betonowych z oporem z betonu B-15 pośrednio za pomocą podsypki cementowo-piaskowej.. Powierzchnia utwardzanego terenu za pomocą kostki betonowej gr. 8 cm wynosi 1 173,56 m<sup>2</sup>.

Nawierzchnię chodnika zaprojektowano z kostki betonowej o wymiarach 20 x 10 x 8 cm w kolorze szarym, ułożonej na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 o grubości 3 cm na warstwie nośnej grubości 15 cm z kruszywa łamanego niesortowanego o uziarnieniu - 0 – 31,5 mm.. Warstwa odsączająca z piasku o grubości min. 10 cm. Brzegi terenu utwardzanego zabezpieczają obrzeża trawnikowe 8x25x100 cm,

montowane na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Powierzchnia utwardzanego terenu za pomocą kostki betonowej gr. 6 cm wynosi 62,48 m<sup>2</sup>.

Prace związane z budową terenów utwardzonych należy rozpocząć od wykorytowania miejsca pod nawierzchnię. Wykonanie koryta oraz profilowanie i zagęszczenie podłoża powinno nastąpić bezpośrednio przed rozpoczęciem układania warstw nawierzchni. W celu uzyskania jednorodnych kolorystycznie powierzchni kostki należy wymieszać wybierając je z pośród co najmniej 3 palet. Szerokość spoin chodników z brukowej kostki betonowej nie powinna przekraczać 0,2 - 0,3 cm. Spoiny pomiędzy kostkami po oczyszczeniu powinny być zamulone piaskiem na pełną grubość elementu. Do zamulenia spoin należy stosować drobny ostry piasek odpowiadający BN-84/6774-04. Rzędne nawierzchni należy dostosować do wysokości istniejącego terenu.

#### **4. Prace rozbiórkowe:**

W trakcie prowadzenia prac remontowych przewiduje się roboty rozbiórkowe, polegające na demontażu istniejących nawierzchni betonowych. W związku z tym należy zdemontować istniejące elementy i podbudowy przeznaczone do rozbiórki wraz z obrzeżami i krawężnikami. Istniejące prefabrykaty z demontażu w przypadku stwierdzenia ich przydatności do ponownego wykorzystania wbudować w projektowanych miejscach. Wszystkie materiały uzyskane w wyniku rozbiórki, które nie znajdą ponownego zastosowania przy utwardzaniu terenu należy przekazać do recyklingu wyspecjalizowanej firmie posiadającej pozwolenie na prowadzenie tego typu działalności.

#### **5. Sieć wodociągowa:**

Nie dotyczy.

#### **6. Sieć gazowa:**

Zgodnie z projektem przebudowy instalacji gazowej wg odrębnego opracowania.

#### **7. Kanalizacja deszczowa:**

Zgodnie z projektem przebudowy kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania.

#### **8. Sieć elektryczna:**

Zgodnie z projektem przebudowy instalacji elektrycznej wg odrębnego opracowania.

#### **9. Kanalizacja teletechniczna:**

Nie dotyczy.

**10. Sieć ciepłownicza:**

Nie dotyczy.

**11. Odprowadzenie wód opadowych:**

Własny, nieutwardzony teren działki.

**12. Uwagi końcowe :**

1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Opracował: